

APRESENTAÇÃO

Com 10 anos de experiência no mercado, a DETECTA, empresa criada em 2012 por um grupo de engenheiros especialistas, se especializou na elaboração de trabalhos de excelência em Perícias de Engenharia, Vistorias Técnicas, Inspeções Prediais e Avaliações de Imóveis

Os engenheiros peritos associados à empresa, são graduados e pós-graduados nas melhores universidades de engenharia do país, e estão sempre aprimorando seus conhecimentos por meio de cursos específicos e palestras voltadas para o segmento, de forma a desenvolver trabalhos de qualidade e atualizados para seus clientes.

Todos os nossos laudos de engenharia estarão sempre em conformidade com as diretrizes atualizadas e preconizadas pelo Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia – IBAPE – e com a Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT.

MISSÃO

Desenvolver os melhores trabalhos de engenharia, na área de perícia, vistoria e avaliações, visando sempre a qualidade e a satisfação de seus clientes

VISÃO

Tornar-se um empresa referência em vistoria, perícia e avaliações de engenharia no Brasil, bem como ser respeitada por sindicatos e institutos brasileiros que norteiam o segmento.

VALORES

Qualidade - Proatividade - Trabalho em Equipe - Ética e Respeito

NOSSOS SERVIÇOS

Engenharia

- Perícias de Engenharia (Judiciais ou Extrajudiciais)
- Assistente Técnico para a Parte REU ou AUTORA no processo de ação civil
- Inspeção Predial e “Autovistoria” quando em cidades que exijam tal processo
- Vistoria Cautelar "Ad Perpetuam Rei Memoriam”
- Desempenho e Medições de Acústica

Avaliações

- Avaliação de ativos immobilizados (tangíveis e intangíveis)
- Avaliações Revisionais de tributos, ITBI e IPTU
- Avaliação revisional do valor de locação
- Avaliações para fins de financiamentos imobiliários
- Avaliações para garantia hipotecária
- Avaliações para financiamento com alienação fiduciária
- Avaliação de lastro garantidor de operações financeiras

ALGUNS CLIENTES E REFERÊNCIAS

- **LYON CAPITAL / CBRE** – *Serviço executado: Mapeamento de fachada*
Ref: Sr. Lúcio Soares Tel: (11) 3512-2525 lucio.soares@lyoncapital.com.br
- **MINISTÉRIO PÚBLICO MILITAR** – *Serviço executado: Mapeamento de fachada*
www.mpm.mp.br
Ref: Sr. Joceli Ailton Campanatti joceli.campanatti@mpm.mp.br
- **CONCREMAT** – *Serviço executado: Mapeamento de fachada*
www.concremat.com.br
Ref: Sra. Kátia Hashimoto Tel: (11) 3104-1345 katia.hashimoto@concremat.com.br
- **CONSTRUTORA TEIXEIRA DUARTE** – *Serviço executado: Vistoria de Vizinhança*
www.teixeiraduarte.com.br
Ref: Sr. Kaleo Pesente Tel: (11) 3073-1303 pm@teixeiraduarte.com.br
- **SBT – SISTEMA BRASILEIRO DE TELEVISÃO** – *Serviço executado: Perícia Estrutural*
www.sbt.com.br
Ref: Sr. Danielli Bernicchi Tel: (11) 3687-3709 daniellibernicchi@sbt.com.br
- **PARANÁ BANCO** – *Serviço executado: Acessibilidade*
www.paranabanco.com.br
Ref: Sra. Angelita Carvalho Tel: (41) 3351-9631 anagelitacs@paranabanco.com.br
- **PLANO ENGENHARIA** – *Serviço executado: Vistoria de Vizinhança*
www.planoengenharia.eng.br
Ref: Sr. Carlos Bispo Tel: (11)2941-3929 carlos.bispo@planoengenharia.eng.br
- **ALIANZA INVESTIMENTOS** – *Serviço executado: Inspeção predial para investimentos*
www.alianza.com.br
Ref: Sr. Victor Haim (Tel:3073-1516) victor@alianza.com.br
- **JALICO Construtora** – *Serviço executado: Vistoria de Vizinhança*
www.jalico.com.br
Ref: Sra. Simone Kikuchi (Tel:3170-6060) simone@jalico.com.br
- **FECAP (Fundação Escola de Comércio Álvares Penteado)** – *Serviço executado: Acessibilidade*
www.fecap.br
Ref: Sra. Sandra Façanha (Tel: 3272-2260) sandra.facanha@fecap.br
- **ENKYO – BENEFICENCIA NIPO BRASILEIRA** – *Serviço executado: Inspeção predial*
www.enkyo.org.br
Ref: Sr. Adriano Masanori Tel: (11)3274-6492 adm.junkai@enkyo.org.br
- **G4S Brazil** – *Serviço executado: Inspeção predial*
www.br.g4s.com
Ref: Sr. Antônio Carlos da Costa (Tel: 2199-0300) antonio.costa@br.g4s.com
- **Campos e Campos Machado Advogados** – *Serviço executado: Perito Assistente Técnico*
www.ccmav.com.br

Ref: Dra. Cyntia (Tel: 3031.6034) cyntia@ccmadv.com.br

- **Escritório Benício Advogados – Serviço executado: Perito Assistente Técnico**
www.benicio.com.br
Ref: Dra. Ana Carolina Brunoro (Tel: 3293.2551) ana.juan@benicio.com.br
- **França Engenharia / Hospital Alemão Oswaldo Cruz – Serviço executado: Vistoria de Vizinhança**
www.francaengenharia.com / www.hospitalalemao.org.br
Ref: Sra. Ane Campos (Tel: 3805-9600) ane.campos@francaengenharia.com
- **Agencia de Publicidade MAIS – Serviço executado: Perícia de Engenharia**
www.comunicacaomais.com.br
Ref: Sra. Marcia Falcão (Tel: 3874-2021) marcia.falcao@comunicacaomais.com.br
- **FS Maquinas – Serviço executado: AVCB**
<http://www.fss.pt/>
Ref: Sra. Selma Crepaldi (Tel: 3825-0208) selma@fsmaquinas.com.br

Advogados: Dr. Denis Imbó Parra Cel: 98165-6319 denis.imbo@aasp.org.br / Dr. Rodrigo Campos Cel: 9-9672-9841 rf.campos@ig.com.br / Dr. Virgílio Moreira 996267100 virgiliiodsm@gmail.com / Dr. Alex P. Guapindaia alex.guapindaia@aasp.org.br / Dr. Erik Trunkl Gomes erik@ggsa.adv.br / Dr. Flávio Martin flaviompires@advogadosvirtuais.adv.br

FORMAÇÃO ACADÊMICA E ESPECIALIZAÇÕES

- UFRJ (Universidade Federal do Rio de Janeiro) – Sócios - Graduação Engenharia Civil
- IBMEC (Instituto Brasileiro de Mercado de Capitais) – Sócios - CBA Gestão de Negócios
- IBAPE (Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias) – Equipe - Vistoria Cautelar de Vizinhança
- IBAPE (Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias) – Equipe - Engenharia de Avaliações de Imóveis Urbanos
- IBAPE (Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias) – Equipe - Perícia em Edificações
- IBAPE (Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias) – Equipe - Inspeção Predial
- CREA-SP (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) – Perícia Judicial
- OPERB (Ordem dos Peritos do Brasil) – Perícia Judicial – Sócio - **Certificado de Perito**
- Manual de Perícias (Rui Juliano) – Perícia Judicial



Registro PJ no CREA SP: 2016426



Membro Titular Sócio: nº1976

contato@detectaengenharia.com.br